

COMUNE DI CHIESINA UZZANESE
PROVINCIA DI PISTOIA

S E T T O R E
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

OGGETTO: “Avvio di manifestazione di interesse nell’ambito della formazione del nuovo Piano Strutturale PS e Piano Operativo Comunale POC” - AVVISO

VISTI i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di C.C. n° 35 in data 22/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P. 2022/2024) e ss.mm.ii.;
- deliberazione di G.C. n° 127 in data 22/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state attribuite le risorse e gli interventi relativi al bilancio di previsione per l’esercizio 2021/2023 ai Responsabili dei Servizi per l’espletamento delle attività di gestione di competenza;
- il Decreto del Sindaco n° 22/2019 in data 18/11/2019 con il quale si incarica il sottoscritto della responsabilità del Settore Lavori Pubblici ed Ambiente dell’Ente;
- la D.G. n. 64 del 14/06/2022 in cui si dava mandato di avviare la fase di manifestazione d’interesse per la formazione del PS e del POC;

CONSIDERATO che:

- gli eventi dovuti al diffondersi della pandemia da Covid-19 non hanno reso possibile un percorso partecipativo che coinvolgesse pubblicamente cittadini e tecnici per idee e proposte progettuali per la definizione del nuovo Piano Strutturale e del nuovo POC;
- ai fini della definizione dei nuovi strumenti urbanistici si rende un pubblico avviso per una manifestazione di interesse per la raccolta di proposte, contributi o apporti collaborativi alla stesura del PS e POC, con i contenuti previsti all’articolo 13 del DPGR 32/R/2017, a cui potranno partecipare cittadini singoli o associati, categorie economiche o professionali, tecnici, ecc.;

DATO ATTO che l’Amministrazione si prefigge di rendere conforme lo strumento di pianificazione territoriale alle disposizioni della LR 65/2014 e agli indirizzi del PIT/PPR e di conseguire gli obiettivi di seguito indicati:

- Per il Piano Strutturale:

- 1) Approfondimento studi idraulici;
- 2) Revisione statuto del territorio con particolare riguardo alla disciplina del patrimonio edilizio di valore storico testimoniale;
- 3) Riqualficazione degli insediamenti;
- 4) Razionalizzazione dei collegamenti tra viabilità interna e viabilità extracomunale;
- 5) Ridimensionamento del piano;

6) Trasparenza dei processi decisionali.

- Per il Piano Operativo Comunale:

- 1) Coerenza al Piano Strutturale mediante attuazione dei suoi indirizzi e prescrizioni;
- 2) Riqualificazione degli insediamenti abitativi con particolare riguardo al centro antico del capoluogo;
- 3) Tutela dei tessuti insediativi storici;
- 4) Tutela del patrimonio edilizio di valore testimoniale;
- 5) Accessibilità urbana;
- 6) Revisione della normativa.

RITENUTO che alla luce di quanto sopra si intendono acquisire contributi e proposte utili alla stesura dei nuovi piani PS e POC;

CONSIDERATO che sono agli atti dell'Ufficio Urbanistica già alcune istanze di variante agli strumenti di pianificazione in attesa che vengano vagliate all'atto di formazione dei nuovi piani e pertanto risulta necessario aprire una finestra temporale in cui sia possibile per gli interessati effettuare una manifestazione di interesse per la raccolta di proposte, contributi o apporti collaborativi alla stesura del PS e POC;

RITENUTO pertanto di voler avviare una manifestazione di interesse per la presentazione di apporti e proposte ai fini di raggiungere gli obiettivi sopraindicati per i nuovi strumenti urbanistici, da esplicitarsi attraverso pubblico avviso cui dovrà essere data massima diffusione;

VISTE la LR 65/2014, il D.P.G.R.32/R/2017 ed il DPGR 4/R del 14.02.2017;

VISTO il T.U. degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/00;

VISTI:

- il modello di contributo alla formazione dei piani urbanistici;
- il T.U.E.L. - D.Lgs. n° 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali";
- la Legge n° 241/1990;

SI AVVISA

che risulta possibile inviare il proprio contributo alla stesura dei nuovi piani Urbanistici Piano Strutturale PS e Piano Operativo Comunale POC inviando apposito modulo di manifestazione di interesse **entro e non oltre Venerdì 22 Luglio 2022.**

21/06/2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Federico Bonelli

