



**Comune di Chiesina Uzzanese**  
(Provincia di Pistoia)

Legge Regionale 03/01/2005 n.1, art. 55

**variazione al regolamento urbanistico**



- PROGETTO  
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA  
PROGRAMMA ABBATTIMENTO  
BARRIERE ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE  
ELABORAZIONE GIS  
Benedetto e Gianni Biagini Architetti Associati
- STUDI GEOLOGICI  
Dot. Geologo Pergentino Giovannelli
- STUDI IDROLOGICI E IDRAULICI  
Consorzio di Bonifica dei Padule di Fucecchio
- SUPPORTO STUDI IDROLOGICI IDRAULICI  
Ing. Lorenzo Galardini
- IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Francesca Guidotti
- RESPONSABILE URBANISTICA  
Geom. Lorenzo Lenzi
- IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE  
Arch. Uliano Crocetti

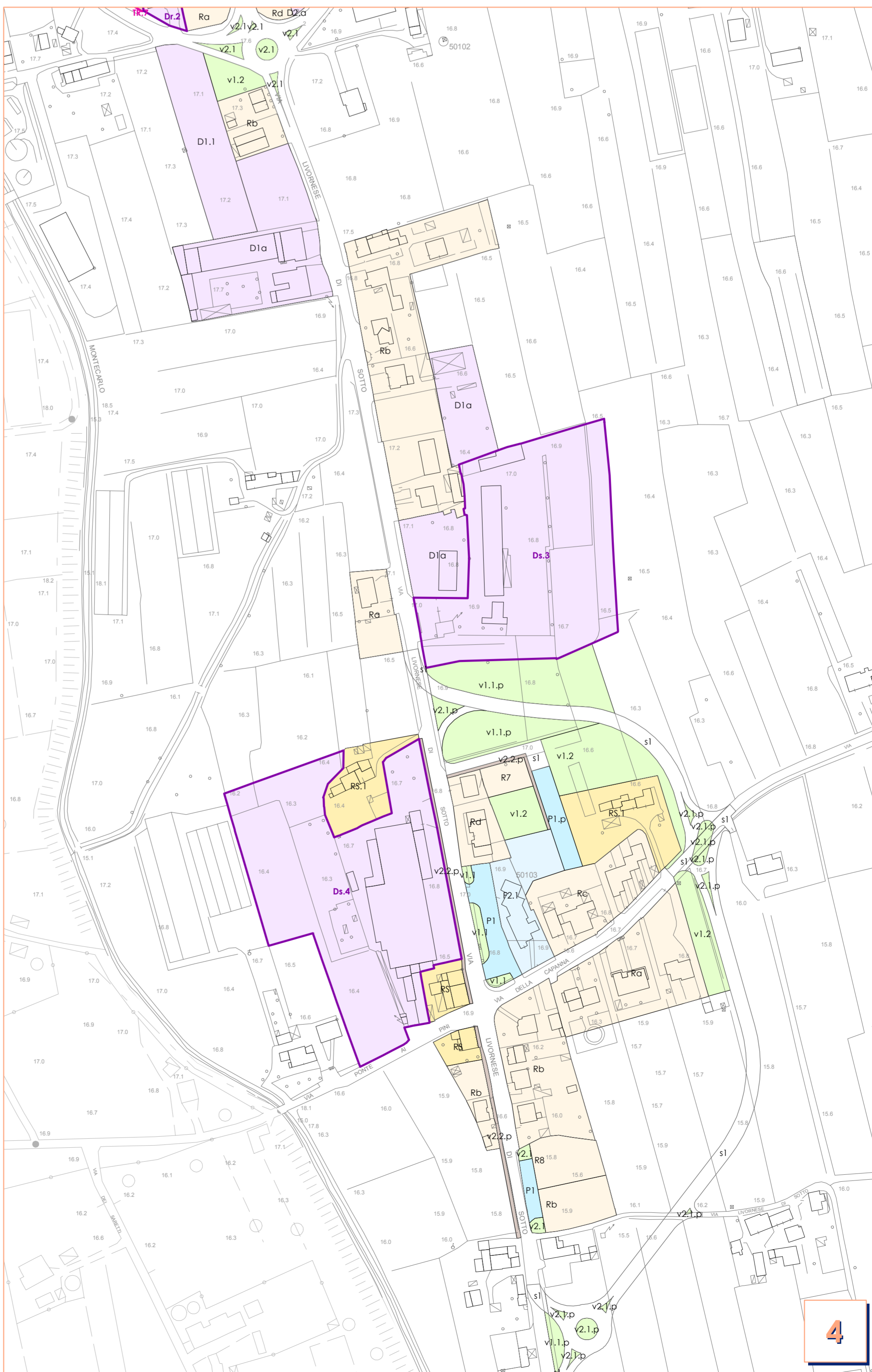
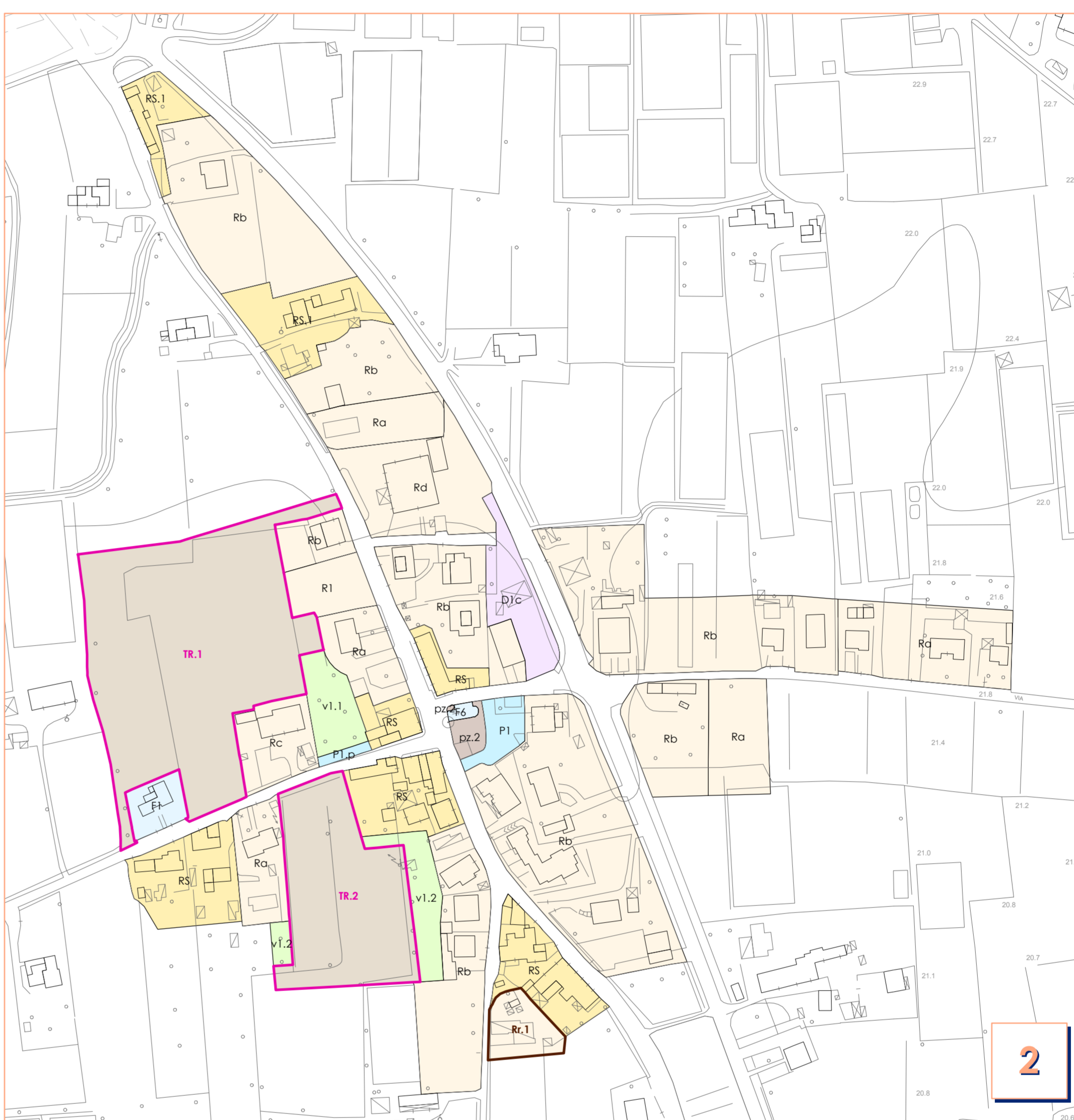
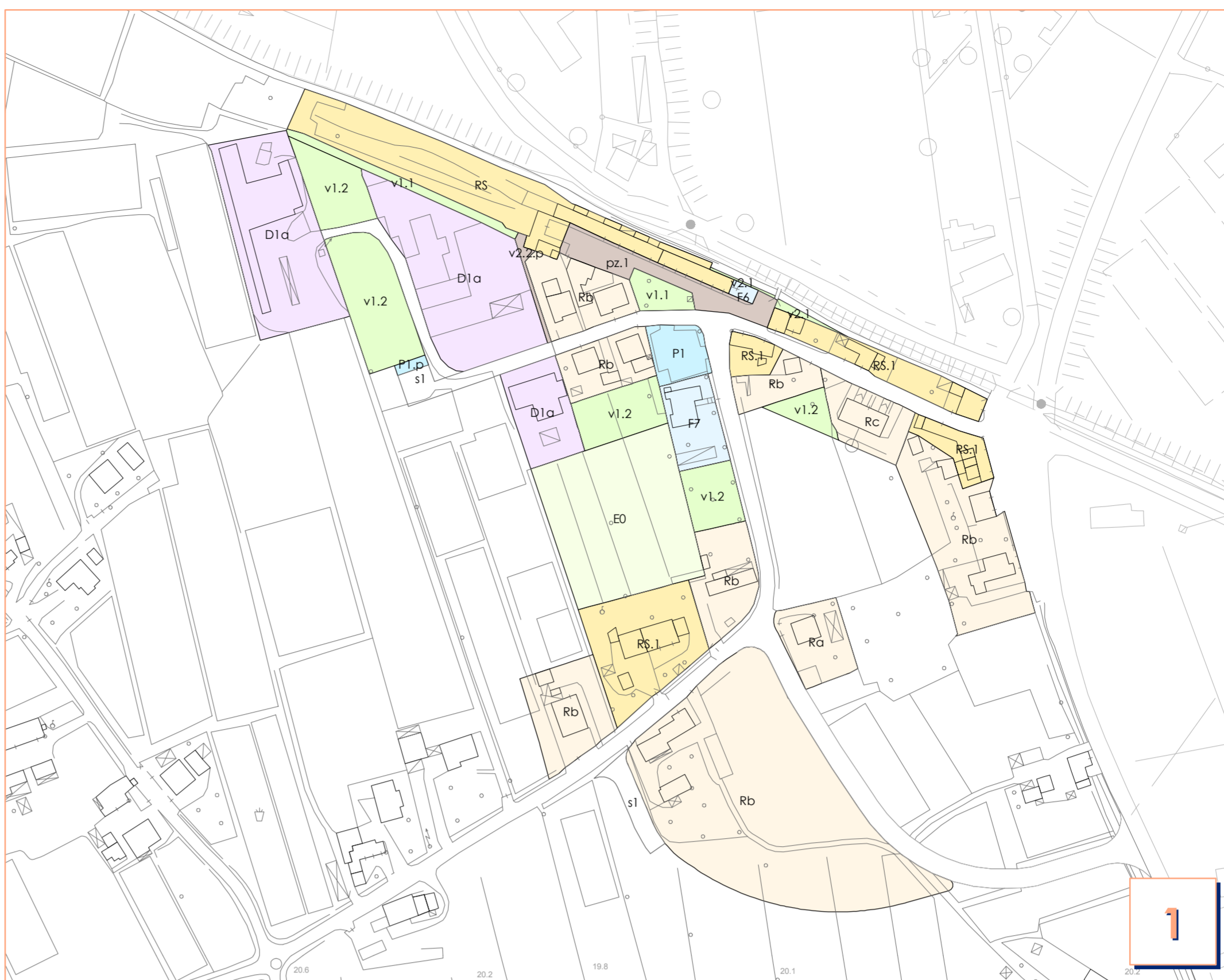
IL SINDACO  
Marco Borgioli

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Aldo Pierluigi Benedetti

**3**  
progetto

**uso e disciplina  
del suolo e del patrimonio edilizio  
(frazioni)**

scala 1:2000



**Legenda**

**Spazi urbani aperti (art. 25)**

- p.z.n. piazze e luoghi di aggregazione (art. 26)
- P1 / P1a parcheggi pubblici
- P2 parcheggi pertinenziali (art. 27)
- v1.1 verde urbano pubblico
- v1.2 verde urbano privato
- v2.1 verde adiacente ai corsi d'acqua e simili
- v3.1 aree a verde pubblico attrezzato
- v3.2 aree a verde sportivo pubbliche
- v2.2 percorsi ciclopeditoni
- E0 aree agricole residuali di margine urbano interne ai sistemi insediativi
- E0.P2 parcheggio per autotreni in area agricola

**Viabilità (art. 24)**

- viabilità esistente
- viabilità di progetto (s1)

**Servizi di interesse collettivo (art. 27)**

- F1 asili nido
- F2 scuole materne pubbliche
- F2.1 scuole materne private
- F3 scuole elementari
- F4 scuole medie
- F5 uffici pubblici
- F6 chiese e attrezzature religiose
- F7 centri ricreativo-culturali
- F8 centri socio-sanitari
- F9 centri pubblici polivalenti
- F10 uffici di interesse collettivo (banche, sindacati, patronati, ecc.)
- F11 cimiteri
- F12 impianti tecnologici territoriali

**Tessuti storici (art. 38)**

- RS; Rs1 Tessuti e aree pertinenti prevalentemente residenziali

**Tessuti urbani prevalentemente residenziali (art. 40)**

- Ra; Rb tessuti residenziali
- Rc; Rd
- Ro.n tessuti omogenei
- Rn interventi di integrazione
- Rr.n comparti di recupero

**Aree a destinazione produttiva, terziaria e turistico-riceittiva (art. 42, 42 bis)**

- D1a aree per attività produttive esistenti
- D1b aree per attività produttive esistenti convertibili a terziario
- D1c aree distribuzione carburanti
- Do.n aree produttive omogenee
- D1.n interventi di integrazione dei tessuti produttivi
- Dr.n comparti di recupero
- Ds.n complesso produttivo sottoposto a normativa specifica
- D2.a aree a prevalente attività terziaria
- D2.b aree per attività terziarie con presenza di laboratori artigianali
- D2.sn complessi turistico-riceittivi sottoposti a normativa specifica
- Dd.n aree produttive a edificabilità differita

**Aree di trasformazione (art. 45, 45)**

- TR.n aree di trasformazione residenziali

**Permessazioni**

- aree produttive soggette a normativa specifica
- comparti di recupero residenziali
- aree di trasformazione

● (di previsione = "p")  
● (all'interno del vincolo cimiteriale 50m = "c")  
● (gli articoli si riferiscono alle NTA)