



COMUNE DI CHIESINA UZZANESE

Provincia di Pistoia

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE

PROTOCOLLO

Spazio riservato AREA TECNICA: NUM. PRATICA _____	Spett.le Comune di CHIESINA UZZANESE SETTORE URBANISTICA Via Garibaldi, 8 51013 Chiesina Uzzanese (PT)
--	---

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.) (ai sensi dell'art. 19 della L. n. 241/1990 e s.m.e.i.)

SPECIFICA DELLA RICHIESTA (barrare la casella interessata):

<input type="checkbox"/> S.C.I.A. ai sensi dell'art. 79 della L.R.T. n. 01/2005;	<input type="checkbox"/> Variante alla S.C.I.A./D.I.A. N° _____ del _____
<input type="checkbox"/> ONEROSA: SOGGETTA al pagamento dei contributi di cui all'art. 119 della L.R.T. n. 01/2005	<input type="checkbox"/> NON ONEROSA: NON SOGGETTA al pagamento dei contributi di cui all'art. 119 della L.R.T. n. 01/2005

Il/la sottoscritto/a _____ nata/o a _____

Prov. (____) il _____ residente a _____ Prov. (____)

in Via/Piazza _____ num. _____ c.a.p. _____

tel./fax. _____ Cellulare _____ e_mail _____

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale, oltre che la decadenza dei benefici conseguenti conseguentemente all'accertamento di dichiarazioni non veritiere ai sensi del DPR 445/2000.

DICHIARA/NO:

Di aver titolo legittimo alla presentazione della pratica in oggetto e dichiara di possedere tale titolo al momento della presentazione della presente pratica edilizia, e che i lavori insisteranno solo su porzioni nelle quali il sottoscritto ha titolo, riportando unicamente dati, personali e di individuazione dell'immobile, veritieri, **in qualità di** (barrare la casella interessata):

- Proprietario (nel caso di proprietà allegare l'elenco degli altri aventi titolo);
- Legale Rappresentante della Ditta _____ con sede a _____ Prov. (____) Via/Piazza _____ num. _____
- Altro avente titolo (specificare eventuale Atto notorio, Denuncia di successione, altro) _____

SEGNALA/NO

L'inizio dell'attività edilizia ai sensi dell'art. 19 della L. 241/1990 e s.m.e.i., da eseguirsi dell'immobile ubicato in Via/Piazza _____ num. _____ Piano _____ individuato al Catasto Terreni Catasto Fabbricati al Foglio/i _____ Particella/e _____ Sub. _____, secondo quanto contenuto nell'allegata Dichiarazione Di Asseverazione redatta dal Progettista abilitato, le cui generalità risultano di seguito elencate, per i seguenti lavori (indicare l'oggetto dell'intervento) _____

(il tutto come meglio descritto nella documentazione allegata in calce alla presente segnalazione certificata, quale parte integrante e sostanziale della stessa)

DICHIARA/NO:

- a. Che il **professionista asseverante incaricato**, del quale si allega la Dichiarazione di asseveramento tecnica e del relativo progetto delle opere è il Sig./Sig.ra _____
- b. Che la **direzione dei lavori**, del quale si allega la Dichiarazione di accettazione dell'incarico è il Sig./Sig.ra _____
- c. Che il professionista **certificatore dell'attestato di certificazione energetica**, del quale si allega la Dichiarazione di accettazione dell'incarico è il Sig./Sig.ra _____
- d. Che **le opere saranno eseguite**:
- In ECONOMIA DIRETTA (solo per i casi previsti dalle normative vigenti);
 - Dalla DITTA denominata _____, della quale si allega la Dichiarazione di accettazione dell'incarico;
- e. Che le opere in progetto, ai sensi dell'art. 19 comma 2 della L 241/1990 e s.m.i., **possono iniziare il giorno del deposito della presente Segnalazione Certificata**;
- f. Di essere consapevole che il termine di **ultimazione dei lavori non può essere superiore a tre anni dalla data anzidetta**;
- g. Di essere a conoscenza che al termine dei lavori il progettista abilitato dovrà emettere, ai sensi dell'art. 86 comma 1 L.R. 1/2005 e s.m.i., un **certificato di conformità dell'opera al progetto presentato**;
- h. Che il **presente modello** è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet del Comune di Chiesina Uzzanese ed a quello in distribuzione presso il Settore Urbanistica del Comune di Chiesina Uzzanese;
- i. Di essere a conoscenza che **l'efficacia della presente S.C.I.A. è subordinata** all'acquisizione di tutti i pareri e/o nulla osta indicati nella dichiarazione di asseveramento.
- j. Di essere a conoscenza che qualora successivamente all'inizio dei lavori si verifichi il **subentro di altra impresa** e/o l'ingresso in cantiere di altre ditte, di avere l'obbligo di darne comunicazione nei termini previsti dall'art. 82 della L.R.T. n. 01/2005 allegando quanto previsto dallo stesso articolo e dall'art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.e.i.;
- k. Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 19 c. 3 della L. 241/90 come sostituito dall'articolo 49, comma 4-bis, legge n. 122 del 2010) L'amministrazione competente, in caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti di cui al comma 1 della stessa Legge, nel **termine di trenta giorni** dal ricevimento della segnalazione di cui al medesimo comma, adotta motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, salvo che, ove ciò sia possibile, l'interessato provveda a conformare alla normativa vigente detta attività ed i suoi effetti entro un termine fissato dall'amministrazione, in ogni caso non inferiore a trenta giorni. È fatto comunque salvo il potere dell'amministrazione competente di assumere determinazioni in via di autotutela, ai sensi degli articoli 21-quinquies e 21-nonies. In caso di dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà false o mendaci, l'amministrazione, ferma restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui al comma 6, nonché di quelle di cui al capo VI del testo unico di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, può sempre e in ogni tempo adottare i provvedimenti di cui al primo periodo.
- l. Di essere consapevole che l'inosservanza da parte del committente o del responsabile dei lavori, degli obblighi a loro derivanti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. (Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro) Titolo IV artt. 90, 93, 99, 101 **determina l'inefficacia del titolo abilitativo**.

La presente segnalazione contenente dichiarazioni sostitutive di atto notorio ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 viene presentata già firmata pertanto, a quanto previsto dalla legge, **si allega copia fotostatica di un documento di identità valido del/dei sottoscrittore/i**.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 DEL D.LGS 30 GIUGNO 2003, N.196 Si informa che per le finalità di cui al presente procedimento amministrativo i dati raccolti sono trattati e archiviati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 Codice in materia di protezione dei dati personali e successive modificazioni e integrazioni.

_____, li _____

Firma

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAZIONE PER LA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

Il/la sottoscritto/a _____ nata/o a _____
Prov. (____) il _____ residente a _____ Prov. (____) in Via/Piazza
_____ num. _____ c.a.p. _____ appartenente all'Albo/Ordine/Collegio
dei/degli _____ della Provincia di _____ iscritto al num.
_____ con studio professionale in Via/P.zza _____
num. _____ del Comune di _____ Prov. (____) c.a.p.
_____ Cod. Fisc. _____ P.I. _____
tel./cell. _____ e-mail (*obbligatoria*) _____

In qualità di professionista incaricato dal richiedente/i, le cui generalità risultano sopraindicate, per la progettazione tecnica dei lavori previsti dalla presente SCIA, nonché di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale;

DICHIARA

- **Di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti; Dichiaro inoltre di non aver rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente;**
- **Che i dati sopraindicati sono veritieri;**
- **Che i dati di individuazione toponomastica, catastale e urbanistica del/dei fabbricato/i e/o terreno/i, oggetto d'intervento, risultano essere i seguenti:**

** Note per la compilazione del modulo *
è obbligatoria la compilazione del modulo in ogni sua parte.*

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Via/Piazza _____ num. _____ Località _____
Catasto Terreni Fabbricati al Foglio/i _____ Particella/e _____ Sub. _____
Zona di destinazione urbanistica di cui alle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) Comunali vigenti allegate al Regolamento Urbanistico (R.U.) Comunale _____
Sottozona di cui alle N.T.A. Comunali vigenti _____
Classificazione dell'edificio _____
Destinazione d'uso attuale _____
Destinazione d'uso di progetto _____

Che quanto riportato nei grafici costituenti lo stato attuale dell'immobile in oggetto risulta conforme sia allo stato reale di fatto che ai grafici allegati all'ultimo atto amministrativo rilasciato da codesta Amministrazione come sotto indicato (*barrare la casella interessata*):

- Preesistente al 1942 (L.1150/1942);
- Licenza Edilizia n° _____ del _____
- Licenza Edilizia n° _____ del _____
- Concessione Edilizia n° _____ del _____
- Concessione Edilizia n° _____ del _____
- Condono edilizio L. n. 47/1985 n° _____ del _____
- Condono edilizio L. n. 724/1994 n° _____ del _____
- Condono edilizio L. n. 53/2003 n° _____ del _____
- Accertamento di conformità art. 140 della L.R. n. 01/2005 n° _____ del _____
- Altro _____

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

1. Descrizione sommaria dell'intervento _____

(il tutto come meglio descritto nella documentazione allegata in calce alla presente segnalazione certificata, quale parte integrante e sostanziale della stessa)

2. TIPOLOGIA D'INTERVENTO: Che la tipologia dell'intervento delle suddette opere, come stabilito dall'art. 79 della L.R.T. n. 01/2005, è riconducibile a (barrare la casella interessata):

- Interventi di cui all'art. 79, comma 1, lett. a);
- Opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli, e che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere (art. 79, comma 1, lettera b);
- Mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, edifici ed aree anche in assenza di opere edilizie (art. 79, comma 1, lettera c);
- Demolizione di edifici o di manufatti non preordinate alla ricostruzione o alla nuova edificazione (art. 79, comma 1, lettera d);
- Occupazioni di suolo per esposizioni o deposito merci o materiali, che non comportino trasformazione permanente del suolo stesso (art. 79, comma 1, lettera e);
- Ogni altra trasformazione che, in base alla LR 1/05, non sia soggetta a permesso di costruire (art. 79, comma 1, lettera f);
- Interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, anche se comportano aumento di volumi esistenti oppure deroga agli indici di fabbricabilità (art. 79, comma 2, lettera a);
- Interventi di manutenzione straordinaria, purché non comportino mutamenti della destinazione d'uso (art. 79, comma 2, lettera b);
- Interventi di restauro e risanamento conservativo (art. 79, comma 2, lettera c);
- Interventi di ristrutturazione edilizia (art. 79, comma 2, lettera d);
- Demolizione e fedele ricostruzione (art. 79, comma 2, lettera d), punto 1);
- Interventi di recupero dei sottotetti a fini abitativi (art. 79, comma 2, lettera d), punto 2);
- Modifiche alla sagoma finalizzata alla realizzazione di addizioni funzionali agli organismi edilizi esistenti che non configurino nuovi organismi edilizi, nei limiti del 20% del volume esistente (art. 79, comma 2, lettera d), punto 3);
- Interventi pertinenziali che non comportino la realizzazione, all'interno del resede di riferimento, di un volume aggiuntivo non superiore al 20% del volume dell'edificio principale (art. 79, comma 2, lettera e).
- Varianti al Permesso di costruire avente ad oggetto le opere e gli interventi che risultino conformi alle prescrizioni contenute nello stesso (art. 79, comma 3);
- Interventi in materia di energia da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 16 e 17 della L.R.T. n. 39/2005 e s.m.e.i. (specificare) _____ ;

3. ATTO D'ASSENSO: Che l'immobile interessato dall'intervento, in relazione a quanto previsto dal vigente Regolamento Urbanistico (R.U.) Comunale vigente:

- NON NECESSITA di Atto d'Assenso;
- NECESSITA di Atto d'Assenso, pertanto Allega Copia dell'Atto preventivamente ottenuto;

4. REQUISITI SANITARI: Che ai fini della certificazione dei requisiti igienico sanitari, art. 82 della L.R. n. 01/2005 e s.m.e.i., l'intervento di progetto:

- È SOGGETTO a certificazione dei requisiti igienico sanitari da parte del **professionista abilitato** (art. 82 c.4, lett. "a" Punto 1 e 2 della LR 01/05), in funzione della destinazione d'uso dei locali se ne dichiara la conformità (nel caso in cui sia soggetto, barrare una o entrambe, delle caselle sottostanti):
 - RESIDENZIALE**: con il DM 5 Luglio 1975;
 - _____ (indicare la destinazione): con gli Indirizzi tecnici di igiene edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro approvate dalla Regione Toscana e successivi adeguamenti;
- È SOGGETTO e necessità Piano di Smaltimento cemento - Amianto approvato da USL competente;
- È SOGGETTO a certificazione dei requisiti igienico sanitari da parte dell'**Azienda USL** (art. 82 c.4, lett. "b" Punto 1 e 2 della LR 01/05) e si dichiara la conformità del progetto al parere favorevole dell'azienda USL Prot. _____ del _____ (allegare parere e progetto, in originale, vistato dalla USL);

- NON È SOGGETTO a certificazione dei requisiti igienico sanitari.
- 5. ZONA SISMICA: Ai fini dell'art. 93 del DPR 380/2001 "Presentazione dei lavori in zona sismica", Capo V della L.R.T. n. 01/2005 e R.R. D.P.G.R. n. 36/R del 09.07/2009, l'intervento:**
- È SOGGETTO a tali adempimenti e si allega Attestato dell'avvenuto deposito del progetto all'Ufficio del Genio Civile di Pistoia;
- NON È SOGGETTO alla disciplina di cui sopra;
- È SOGGETTO al rilascio, da parte dell'Ufficio del Genio civile di Pistoia, dell'attestato di avvenuto deposito del certificato di collaudo delle strutture;
- NON È SOGGETTO al Certificato di collaudo delle strutture;
- 6. NORME TECNICHE COSTRUZIONI: Che ai fini della rispondenza delle strutture murarie alle "norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14.01.08 e s.m.e.i., l'intervento :**
- È RISPONDENTE a tali disposizioni;
- NON È SOGGETTO a tali disposizioni.
- 7. IMPIANTI: Che l'intervento COMPORTE NON COMPORTE la realizzazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:**
- Elettrico Idrosanitario Riscaldam./Climatizzaz. Gas
- Antincendio Altro _____
- in caso affermativo, si dichiara che l'intervento:**
- È SOGGETTO agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n.37, L. 10/1991, DPR 412/1993, D.Lgs. 192/2005 e DPR 59/2009 in materia di rendimento energetico, pertanto è stato depositato il progetto di cui all'art. 5 del DM, a firma dei soggetti abilitati:
- Elettrico Idrosanitario Riscaldam./Climatizzaz. Gas
- Antincendio Altro _____
- NON È SOGGETTO agli obblighi di cui al DM 22.01.08 n.37 e s.m.e.i.
- 8. BARRIERE ARCHITETTONICHE: Che ai fini dell'eliminazione delle barriere, l'intervento:**
- È SOGGETTO alle prescrizioni della L. 13/1989 e DM 236/1989 nonché, L.R.T. n. 47/91 e DPGRT 29.07.09 n. 41/R e il progetto soddisfa il requisito di:
- Accessibilità Visitabilità Adattabilità
- NON È SOGGETTO a tali adempimenti;
- È SOGGETTO alle prescrizioni di cui alla L. 104/1992 art. 24, trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi alle disposizioni di cui al DPR 503/1996, come da schemi allegati alla presenti SCIA;
- NON È SOGGETTO a tali adempimenti;
- 9. ANTINCENDIO: Le opere sono progettate in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio, e l'attività:**
- È COMPRESA tra quelle elencate dal D.M. 16/2/1982, e pertanto si allega copia dell'avvenuta presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della richiesta di esame del progetto
- NON È COMPRESA tra quelle elencate dal D.M. 16/2/1982 e pertanto non è soggetta ad esame da parte dei Vigili del Fuoco
- 10. ACUSTICA: Che ai fini della normativa sull'acustica L. n. 447/95 e s.m.e.i., l'intervento:**
- È SOGGETTO pertanto è stata allegata da parte del proprietario la dichiarazione, relazione tecnica ed elaborati grafici a dimostrazione del soddisfacimento di tali requisiti a firma di professionista abilitato;
- NON È SOGGETTO alla verifica dei **requisiti acustici passivi** degli edifici DPCM 5.12.97;
- È SOGGETTO pertanto è stata allegata da parte del proprietario la dichiarazione, relazione tecnica ed elaborati grafici a dimostrazione del soddisfacimento di tali requisiti a firma di professionista abilitato;
- NON È SOGGETTO alla redazione della **documentazione di impatto acustico** L. 447/95 art. 6 D.P.C.M. 14.11.1997, L.R.T. n. 89/1998, D.R.T. n° 788/99;
- 11. PERMEABILITÀ DEI SUOLI: Che in merito alla permeabilità dei suoli ai sensi delle N.T.A., l'intervento:**
- È SOGGETTO alle relative disposizioni;
- NON È SOGGETTO alle disposizioni di cui sopra;

- 12. PERICOLOSITÀ GEOLOGICA:** Che l'immobile/terreno, ai sensi del P.S. e del R.U. vigente, ricade in area classificata in classe _____
- 13. PERICOLOSITÀ IDRAULICA:** Che l'immobile/terreno, ai sensi del P.S. e del R.U. vigente, ricade in area classificata in classe _____
- 14. PERIMETRAZIONE P.A.I. AUTORITÀ DI BACINO FIUME ARNO:** Che l'immobile/terreno, ai sensi della carta della "Perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica - livello di sintesi" ricade in area _____
- 15. PERIMETRAZIONE P.A.I. AUTORITÀ DI BACINO FIUME ARNO:** Che l'immobile/terreno, ai sensi della carta della "Perimetrazione delle aree con pericolosità da fenomeni geomorfologici di versante - livello di sintesi" ricade in area _____
- 16. CERTIFICAZIONE ENERGETICA: Che ai fini della Certificazione energetica, l'intervento:**
- COMPORTE l'obbligo di presentazione dell'Attestato di Certificazione Energetica (A.C.E.);
 - NON COMPORTE l'obbligo di presentazione dell'A.C.E.;
- 17. CATASTO: Che in merito alla posizione catastale, l'intervento:**
- COMPORTE l'obbligo di presentazione di Denuncia a variazione Catastale presso Agenzia del Territorio competente;
 - NON COMPORTE l'obbligo di presentazione di Denuncia a variazione Catastale presso Agenzia del Territorio competente e la relativa attestazione sarà prodotta contestualmente alla presentazione della presente;
- 18. ABITALITÀ/AGIBILITÀ: Che in merito all'abitabilità/agibilità dei locali, l'intervento:**
- COMPORTE l'obbligo di presentazione della relativa attestazione, la quale sarà depositata successivamente alla fine dei lavori;
 - NON COMPORTE l'obbligo di presentazione della relativa attestazione;
- 19. CODICE DELLA STRADA: Ai fini del D. Lgs. n. 285/92 come modificato dal D.Lgs. n. 360/93, e del D.P.R. n° 495/92, come modificato dal D.P.R. n° 610/96, l'intervento:**
- NON NECESSITA del Parere/Nulla Osta da parte degli Enti competenti.
 - NECESSITA del Parere/Nulla Osta da parte degli Enti competenti e pertanto allega copia del Parere/Nulla Osta preventivamente ottenuto n° _____ del _____ ;
- 20. ELABORATO COPERTURA: Che ai fini delle "Misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza" di cui all'art. 82, comma 13 e 14, della L.R. n. 01/2005 e al R.R. D.P.G.R. n. 62/R del 23.11.05, l'intervento:**
- È RISPONDENTE alle norme in vigore e si allega la documentazione prescritta dal Regolamento Regionale n. 62/R del 23.11.05: Attestazione del progettista, ai sensi dell'art. 4, c.1, di conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II, corredata dall'elaborato tecnico della copertura di cui all'art. 5, anch'esso redatto in conformità alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II;
 - NON È SOGGETTO a tali disposizioni.
- 21. TERRE E ROCCE DA SCAVO: Che ai fini dell'art. 186 del D.Lgs N. 152/2006 del 03.04.06, l'intervento:**
- È SOGGETTO alle direttive di cui all'art.186 del D.Lgs 152/06, pertanto si allega il prescritto modello.
 - NON È SOGGETTO in quanto non è prevista la movimentazione di terre e rocce da scavo;
- 22. VINCOLO PAESAGGISTICO: L'immobile/terreno interessato dall'intervento, in relazione al vincolo paesaggistico:**
- NON RICADE in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla Parte III del D.Lgs 42/04 e s.m.i.;
 - RICADE in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla Parte III del D.Lgs 42/04 e s.m.i., pertanto si allega la seguente Autorizzazione paesaggistica n° _____ del _____
- 23. VINCOLO CULTURALE: L'immobile interessato dall'intervento, in relazione al vincolo relativo a beni culturali:**
- NON È SOTTOPOSTO alla tutela di cui alla Parte II del D. Lgs 22/01/04 n° 42 e s.m.i.;
 - È SOTTOPOSTO alla tutela di cui alla Parte II del D.Lgs 22/01/04 n° 42 e s.m.i., pertanto si allega copia dell'Autorizzazione n° _____ del _____ , rilasciata dalla Soprintendenza Beni Architettonici e del Paesaggio:

24. DURC: Documento unico di regolarità contributiva:

- IN ORIGINALE ed in corso di validità delle imprese e dei lavoratori autonomi esecutori dei lavori;
- IN COPIA FOTOSTATICA accompagnata da dichiarazione sostitutiva di notorietà attestante la conformità all'originale resa ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 rilasciata dalle Casse Edili o dagli Enti previdenziali;
- NON È DOVUTO in quanto i lavori sono svolti direttamente dal/i titolare/i della S.C.I.A., che non si avvarrà pertanto di imprese individuali o persone giuridiche, durante l'intero periodo di validità del presente titolo edilizio.

25. NOTIFICA PRELIMINARE: Ai sensi dell'art. 99 comma 1 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.e.i., la Notifica Preliminare elaborata in conformità all'Allegato XII, trasmessa agli organi territoriali competenti:

- È SOGGETTA in quanto Cantiere di cui all'articolo 90, comma 3 (cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea);
- È SOGGETTA in quanto Cantiere in cui opera un'unica IMPRESA la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a 200 uomini giorno;
- NON È DOVUTA in quanto non ricorrono i presupposti;

26. SICUREZZA SUI CANTIERI: Ai sensi dell'art. 90 c. 3 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., l'intervento:

- È SOGGETTO ALLA REDAZIONE DEL P.S.C., pertanto fornisce la seguente documentazione:
 - Dichiarazione del Committente in qualità di intestatario del titolo abilitativo, ovvero del Responsabile dei lavori della SCIA, di aver verificato l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII;
 - Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato;
 - D.U.R.C.;
 - Dichiarazione dell'organico medio annuo (nel caso di impresa), distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, INAIL e alle Casse Edili;
 - Dichiarazione delle imprese esecutrici (nel caso di impresa) relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.
- NON È SOGGETTO a tale regime in quanto i lavori sono svolti direttamente dal/i titolare/i della S.C.I.A., che non si avvarrà pertanto di imprese individuali o persone giuridiche, durante l'intero periodo di validità del presente titolo edilizio.
- NON È SOGGETTO in quanto cantiere in cui è prevista la presenza di un'unica impresa esecuttrice.

27. VINCOLO IDROGEOLOGICO: L'immobile/area oggetto dell'intervento, in relazione al vincolo Idrogeologico (L.R. 39/2000 s.m.i. e relativo Regolamento di Attuazione):

- NON RICADE in zona soggetta al vincolo Idrogeologico
- RICADE in zona soggetta al vincolo Idrogeologico, pertanto specifica che l'intervento:
 - NON NECESSITA né di Dichiarazione, né di Autorizzazione;
 - È SOGGETTO A DICHIARAZIONE che si allega alla presente;
 - È SOGGETTO AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE che si allega alla presente;

28. ZONE DI RISPETTO e N.O.: Che l'immobile/area è interessato dai vincoli sotto evidenziati e che il progetto è conforme alle specifiche autorizzazioni o atti di assenso comunque denominati e alle eventuali prescrizioni, rilasciate dagli Enti competenti:

- A) **Vincolo cimiteriale**, art. 338 del T.U. 1265/34 e s.m.i.: SI NO
- B) **Fascia di rispetto elettrodotta** D.P.C.M. 8 luglio 2003: SI NO
- C) **Fascia di rispetto metanodotta**: SI NO
- D) **Intervento in fascia di rispetto di corso d'acqua**: SI NO
- E) **Intervento soggetto a N.O. Comando Prov.le VV.FF. D.M. 16/02/82**: SI NO
- F) **Altri N.O. (specificare)** _____ SI NO

29. MODELLO ISTAT: Che l'intervento, ai fini della rilevazione statistica ISTAT/rilevazione dei Permessi di Costruire, SCIA, Edilizia Pubblica (DPR 380/2001, art.7):

- È SOTTOPOSTO a tali adempimenti;
- NON È SOTTOPOSTO a tali adempimenti.

30. SCARICHI DOMESTICI: Che in merito allo scarico dei reflui domestici entro e fuori fognatura, l'intervento:

È SOGGETTO a tali adempimenti e si allega Autorizzazione allo Scarico Fuori Fognatura N° _____ del _____ oppure Copia dell'Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura preventivamente ottenuta dal Gestore _____ con N° _____ del _____;

NON È SOGGETTO a tali adempimenti.

31. IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU ZONE AGRICOLE (REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.45 DEL 20.12.2010)

È SOTTOPOSTO a tali adempimenti;

NON È SOTTOPOSTO a tali adempimenti.

32. Si attesta altresì la conformità del presente modello in formato cartaceo con quello scaricato in formato digitale dal sito web del Comune di Chiesina Uzzanese e a quello reperito c/o il Settore Urbanistica del Comune, il quale MODELLO, composto da 12 pagine, dovrà essere riprodotto secondo la numerazione indicata, non potrà essere modificato, dovrà sempre essere composto da tutte le pagine e DOVRÀ ESSERE COMPILATO IN OGNI SUA PARTE.

ASSEVERA

- a. Ai sensi dell'art. 84 della L.R.T. n° 1/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, la conformità delle opere da realizzare, di cui al progetto allegato, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti;
- b. Che lo stato di fatto rappresentato, corrisponde alla realtà e all'ultimo stato legittimato;
- c. Che il progetto è conforme alle disposizioni del Codice Civile anche in relazione ai diritti di terzi e delle proprietà confinanti;

DICHIARA

- a. Che le opere in progetto, ai sensi dell'art. 19 comma 2 della L. 241/1990 e s.m.i., **possono iniziare il giorno del deposito della presente** Segnalazione Certificata;
- b. Di essere consapevole che il termine di **ultimazione dei lavori non può essere superiore a tre anni dalla data anzidetta**;
- c. Di essere a conoscenza che al termine dei lavori il progettista abilitato dovrà emettere, ai sensi dell'art. 86 comma 1 L.R. 1/2005 e s.m.i., un **certificato di conformità dell'opera al progetto presentato**;
- d. Di essere a conoscenza che **l'efficacia della presente S.C.I.A. è subordinata** all'acquisizione di tutti i pareri e/o nulla osta indicati nella dichiarazione di asseveramento.
- e. Di essere a conoscenza che qualora successivamente all'inizio dei lavori si verifichi il **subentro di altra impresa** e/o l'ingresso in cantiere di altre ditte, di avere l'obbligo di darne comunicazione nei termini previsti dall'art. 82 della L.R.T. n. 01/2005 allegando quanto previsto dallo stesso articolo e dall'art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.e.i.;
- f. Di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 19 c. 3 della L. 241/90 come sostituito dall'articolo 49, comma 4-bis, legge n. 122 del 2010) L'amministrazione competente, in caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti di cui al comma 1 della stessa Legge, nel **termine di trenta giorni** dal ricevimento della segnalazione di cui al medesimo comma, adotta motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, salvo che, ove ciò sia possibile, l'interessato provveda a conformare alla normativa vigente detta attività ed i suoi effetti entro un termine fissato dall'amministrazione, in ogni caso non inferiore a trenta giorni. È fatto comunque salvo il potere dell'amministrazione competente di assumere determinazioni in via di autotutela, ai sensi degli articoli 21-quinquies e 21-nonies. In caso di dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà false o mendaci, l'amministrazione, ferma restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui al comma 6, nonché di quelle di cui al capo VI del testo unico di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, può sempre e in ogni tempo adottare i provvedimenti di cui al primo periodo.
- g. Di essere consapevole che l'inosservanza da parte del committente o del responsabile dei lavori, degli obblighi a loro derivanti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. (Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro) Titolo IV artt. 90, 93, 99, 101 **determina l'inefficacia del titolo abilitativo**.
- h. Che ultimato l'intervento sarà presentata la Comunicazione di Fine dei Lavori, oltre che del Certificato di Collaudo finale con il quale si attesta la **conformità dell'opera al progetto presentato** con la presente SCIA. Contestualmente produrrà la ricevuta dell'avvenuta presentazione della **variazione catastale** conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni al classamento.

ALLEGA

Tutta la DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA in unica copia oltre all'eventuale ULTERIORE DOCUMENTAZIONE quale parte integrante della presente dichiarazione.

_____, lì _____

Firma e Timbro del Tecnico

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA ALLEGARE IN DUPLICE COPIA

1. Documenti validi d'identità dei richiedenti e tecnici professionisti;
2. Planimetria catastale con individuazione della zona d'intervento;
3. Estratto dal Regolamento Urbanistico Comunale vigente;
4. Documentazione fotografica con indicazione dei punti di ripresa;
5. Elaborati grafici nello stato **AUTORIZZATO, MODIFICATO e SOVRAPPONTO** (in scala adeguata);
6. Ricevuta del versamento dei Diritti di Segreteria pari ad **€. 51,65** (da effettuare sul CCP n° 120519 intestato a Comune di Chiesina Uzzanese - Servizio Tesoreria, con causale "Diritti di Segreteria SCIA - o direttamente presso la Tesoreria Comunale);
7. Relazione tecnica dettagliata dell'intervento;

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE IN UNICA COPIA:

(barrare la casella interessata)

- Elaborato relativo ai dati urbanistici con la dimostrazione delle superficie e volumi;
- Elaborato relativo alla sistemazione esterna con dimostrazione dei parcheggi, permeabilità, distanze dai fabbricati e confini con indicazioni delle pareti finestrate e/o cieche;
- Elaborato tecnico della copertura art. 5 del R.R. n. 62/R del 23.11.2005;
- Schema smaltimento acque reflue domestiche e meteoriche;
- Schemi grafici ai fini del superamento delle barriere architettoniche di cui alla L. 13/1989;
- Dichiarazione di asseverazione ai requisiti igienico-sanitari ed igienico-edilizie;
- Dichiarazione da parte del committente di aver verificato (nel caso di cantieri > 200 uomini/giorno): 1) L'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII; 2) L'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, INAIL e alle Casse Edili; 3) L'applicazione, da parte della/e impresa/e esecutrici relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.
- Dichiarazione da parte del committente di aver verificato (nel caso di cantieri < 200 uomini/giorno): 1) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato; 2) Autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato; 3) Autocertificazione in ordine al possesso dei requisiti previsti all'allegato XVII, della/e ditta/e presenti sul cantiere;
- Modello Terre e Rocce da scavo D.Lgs. 152/2006;;
- Prospetto autocalcolo Oneri di Urbanizzazione e del Costo di Costruzione;
- Attestazione di pagamento del contributo relativo agli Oneri di Urbanizzazione e del Costo di Costruzione oppure allegare Polizza Fidejussoria a garanzia del rimanente importo;
- D.U.R.C. in originale o dichiarazione attestante la conformità all'originale;
- Visura Camerale;
- Dichiarazione del Committente con le modalità di cui all'allegato XVII;
- Dichiarazione dell'organico medio annuo (nel caso di impresa);
- Dichiarazione delle imprese esecutrici (nel caso di impresa) relativa al contratto collettivo stipulato;
- Requisiti acustici passivi D.G.R.T. n. 176/2007 e Impatto acustico;
- Relazione e progetto impianto art. 5 comma 2 D.M. 37/2008;
- Relazione e progetto impianto L. 10/1991;
- Copia Notifica preliminare USL e Ispettorato del lavoro ai sensi art. 99 D.Lgs. 81/2008;
- Modello ISTAT (Reperibile c/o l'indirizzo internet <https://indata.istat.it/pdc>);
- Certificazione del progettista, nel caso di sopraelevazioni di fabbricati esistenti, attestante l'idoneità della struttura esistente a sopportare i nuovi carichi (art. 102 L.R.T. 01/2005);
- Relazione geologica e/o geotecnica nel caso di nuova costruzione, ampliamento, sopraelevazione ai sensi del D.M. 11.03.1988;
- Atto d'Obbligo Registrato e trascritto finalizzato all'assunzione degli obblighi di cui al Regolamento Impianti Fotovoltaici su terreni agricoli approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.45 del 20.12.2010;
- Autorizzazioni (specificare) _____
- Nulla Osta (specificare) _____
- Altro (specificare) _____

COMUNICAZIONE ACCETTAZIONE DI ASSUNZIONE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il/la sottoscritto/a _____ nata/o a _____
Prov. (____) il _____ residente a _____ Prov. (____) in Via/Piazza
_____ num. _____ c.a.p. _____ tel./cell. _____
In qualità di _____ della DITTA _____
con sede in Via/P.zza _____ n° _____ del Comune di
_____ Prov. (____) c.a.p. _____ P.I./Cod. Fisc.
_____ tel./cell. _____ e-mail _____

DICHIARA

- Di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti; Dichiaro inoltre di non aver rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente.
- Che i dati sopra riportati sono veritieri, di accettare l'incarico di **esecutore dei lavori** relativi alle opere di cui alla presente Segnalazione Certificata di inizio di Attività (S.C.I.A.);
- Che l'impresa ha i seguenti codici di iscrizione identificativi delle posizioni:
 - INPS _____ ;
 - INAIL _____ ;
 - CASSA EDILE _____ ;

_____, li _____

Firma e Timbro

COMUNICAZIONE ACCETTAZIONE DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE DEI LAVORI

Il/la sottoscritto/a _____ nata/o a _____
Prov. (____) il _____ residente a _____ Prov. (____) in Via/Piazza
_____ num. _____ c.a.p. _____ tel./cell. _____
In qualità di _____ appartenente all'Albo/Ordine/Collegio dei/degli
_____ della Provincia di _____ iscritto al num. _____
con studio professionale in Via/P.zza _____ num. _____
del Comune di _____ Prov. (____) c.a.p. _____
Cod. Fisc. _____ tel./cell. _____ e-mail _____

DICHIARA

- Di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti; Dichiaro inoltre di non aver rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente;
- Di accettare l'incarico di **direttore dei lavori** relativi alle opere di cui alla presente S.C.I.A. inoltrata ai sensi dell'art. 84 della L.R.T. n. 01/2005.

_____, li _____

Firma e Timbro

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' DI CONFORMITA'
ALL'ORIGINALE DI COPIA**

(ART. 19 E 47 D.P.R. 445 DEL 28/12/2000)

**DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI
SERVIZI**

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (_____) il _____

residente a _____ (_____)

in _____ n. _____

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

di essere a conoscenza del fatto che l'allegata copia dell'atto/documento:

D.U.R.C. della ditta _____ rilasciato da _____ in data _____

ALTRO _____

e conservato in originale dal sottoscritto, **È CONFORME ALL'ORIGINALE;**

Luogo e data

Il / La Dichiarante

.....

.....

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R.445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Informativa ai sensi dell' art. 13 del Decreto legislativo n.196/03:

i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

**COMUNICAZIONE ACCETTAZIONE DELL'INCARICO DI SOGGETTO CERTIFICATORE
DELL'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA**

Il/la sottoscritto/a _____ nata/o a _____

Prov. (____) il _____ residente a _____ Prov. (____) in Via/Piazza

_____ num. _____ c.a.p. _____ tel./cell. _____

In qualità di _____ appartenente all'Albo/Ordine/Collegio dei/degli

_____ della Provincia di _____ iscritto al num. _____

con studio professionale in Via/P.zza _____ num. _____

del Comune di _____ Prov. (____) c.a.p. _____

Cod. Fisc. _____ tel./cell. _____ e-mail _____

DICHIARA

- Di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti; Dichiaro inoltre di non aver rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente;
- Di accettare l'incarico di **soggetto certificatore** incaricato di predisporre l'attestato di certificazione energetica di cui alla L.R. n. 39/2005 e Regolamento di Attuazione DPGR n. 17/R del 25.02.2010, relativo alle opere di cui alla presente S.C.I.A. inoltrata ai sensi dell'art. 84 della L. R.T. n. 01/2005.

_____, li _____

Firma e Timbro
